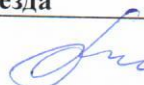


**Отчет о выполнении договора управления  
по жилому дому 6 линия 97, 99  
за 2016г.**

	Тыс. руб.
<b>Начислено содержание жилья</b>	<b>2777,3</b>
<b>Начислено тех. обслуживание нежилых помещений</b>	<b>799,4</b>
<b>Начислено за размещение оборудования провайдеров</b>	<b>20,0</b>
<b>Итого</b>	<b>3596,7</b>
<b>Получено содержание жилья</b>	<b>2328,1</b>
<b>Получено тех. обслуживание нежилых помещений</b>	<b>431,6</b>
<b>Получено за размещение оборудования провайдеров</b>	<b>16,6</b>
<b>Итого</b>	<b>2776,3</b>
<b>Задолженность по содержанию жилья</b>	<b>449,2</b>
<b>Задолженность тех. обслуживание нежилых помещений</b>	<b>367,8</b>
<b>Задолженность за размещение оборудования провайдеров</b>	<b>3,4</b>
<b>Итого</b>	<b>820,4</b>
<b>Расходы</b>	<b>2722,1</b>
<b>1. Заработная плата, налоги</b>	<b>1008,9</b>
<b>2. Подготовка к отопительному сезону, в том числе:</b>	<b>88,5</b>
-Проверка манометров, приобретение новых, ревизия запорной арматуры с частичной заменой кранов, ремонт задвижек, опрессовка системы теплоснабжения, ГВС	74,6
-Опрессовка «ТГК-11» теплотрассы от врезки до ввода в дом	13,9
<b>3. Обслуживание автоматики теплового узла, снятие показаний с теплосчетчика и сдача отчетов в «ТГК 11»</b>	<b>66,0</b>
<b>4. Ремонт четырех подъездов (работа, материал)</b>	<b>337,2</b>
<b>5. Приобретение и установка двух песочниц, карусели, качели</b>	<b>59,0</b>
<b>6. Вывоз ТБО</b>	<b>324,7</b>
<b>7. Обслуживание тревожной кнопки</b>	<b>18,0</b>
<b>8. Дератизация, дезинсекция</b>	<b>13,3</b>
<b>9. Техническое обслуживание лифтов, страховка</b>	<b>217,9</b>
<b>10. Замена трансформаторов тока</b>	<b>46,8</b>
<b>11. Ремонт вентиляции</b>	<b>28,0</b>
<b>12. Замена насоса на ГВС</b>	<b>56,8</b>
<b>13. Ревизия и ремонт автоматики повысительной ГВС с частичной заменой комплектующих</b>	<b>19,8</b>
<b>14. Инвентарь (лопата штыковая, лопата снеговая, движки, метлы, веники, нетканое полотно, эл. лампы, лампы ДРЛ, мыло, порошок, тележка для дворника), материалы текущего ремонта</b>	<b>60,8</b>
<b>15. Благоустройство придомовой территории, в том числе:</b>	<b>120,8</b>
-Очистка придомовой территории грейдером с вывозом снега, сброс снега с крыши	98,3
-Посадка цветов, кустарников, побелка бордюров	14,2
-Приобретение песка, земли	8,3
<b>16. Вывоз крупногабаритного мусора</b>	<b>66,2</b>
<b>17. Кассовый сбор почтамта, сбербанка</b>	<b>46,6</b>
<b>18. Канцелярия</b>	<b>16,8</b>
<b>19. ТО оргтехники</b>	<b>19,9</b>
<b>20. Услуги связи</b>	<b>17,2</b>
<b>21. Транспортные расходы</b>	<b>30,7</b>
<b>22. Утилизация ртутьсодержащих ламп</b>	<b>4,2</b>
<b>23. Возмещение по агентским договорам по эл. энергии 18,30 руб. и холодной воде 18,07 руб. с одного лицевого счета</b>	<b>47,6</b>
<b>24. Устройство резиновым покрытием крыльца подъезда</b>	<b>6,4</b>

Директор ООО УК «Берег-3»



Басова И.И.