

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ
по жилому дому 8 Линия, 94
за 2016г.

	Тыс. руб.
Начислено содержание жилья	549,2
Начислено тех. обслуживание нежилых помещений	9,9
Начислено за размещение оборудования провайдеров	19,2
Итого	578,3
Получено содержание жилья	455,5
Получено тех. обслуживание нежилых помещений	9,9
Получено за размещение оборудования провайдеров	14,6
Итого	480,0
Задолженность по содержанию жилья	93,7
Задолженность тех. обслуживание нежилых помещений	0
Задолженность за размещение оборудования провайдеров	4,6
Итого	98,3
Расходы	554,4
1. Заработная плата, налоги	251,6
2. Подготовка к отопительному сезону, в том числе:	78,1
-Проверка манометров, приобретение новых, ревизия запорной арматуры с частичной заменой кранов, ремонт задвижек, опрессовка системы теплоснабжения, ГВС, замена счетчика учета тепла	75,6
-Опрессовка «ТГК-11» теплотрассы от врезки до ввода в дом	2,5
3. Обслуживание автоматики теплового узла, снятие показаний с теплосчетчика и сдача отчетов в «ТГК 11»	36,0
4. Вывоз ТБО	55,0
5. Дезинсекция, дератизация	3,6
6. Инвентарь (лопата штыковая, лопата снеговая, движки, метлы, веники, нетканое полотно, эл. лампы, лампы ДРЛ, мыло, порошок, тележка для дворника, шланги) материалы текущего ремонта	2,9
7. Благоустройство придомовой территории, в том числе:	30,3
-Очистка придомовой территории грейдером с вывозом снега, сброс снега с крыши	23,7
-Посадка цветов, побелка бордюров	0,6
-Приобретение песка, земли, соли	6,0
9. Кассовый сбор почтампта, сбербанка	9,3
10. Канцелярия	3,7
11. ТО оргтехники, программное обеспечение	8,5
12. Услуги связи	2,4
13. Транспортные расходы	5,9
14. Утилизация ртутьсодержащих ламп	2,4
15. Возмещение по агентским договорам по эл. энергии-18,30руб и холодной воде-18,07руб с одного лицевого счета	30,1

16. Вывоз крупногабаритного мусора	7,6
17. Оформление земли	3,5
18. Ремонт крылец, расходный материал	8,6
19. Ремонт тамбуров, расходный материал	14,9

Справочно:

Начислено взносов на капитальный ремонт	241,4
Получено взносов на капитальный ремонт на специальном счете регионального оператора за 2016г	149,1

Получено взносов на капитальный ремонт на 01.01.2017г - 369,9 тыс. руб

Задолженность взносов на капитальный ремонт на 01.01.2017г - 246,2 тыс. руб

Директор ООО «УК Берег-3»

 Басова И.И.

