

финансовым отчетом по состоянию на 01.04.2015 года, имеются следующие денежные накопления: - денежные средства, оплаченные на текущий ремонт многоквартирного дома в размере 371 900 рублей 00 копеек, кроме того имеются денежные средства, накопленные на специальном счете Регионального оператора оплаченные на капитальный ремонт в размере 300 330 рублей 40 копеек;

Указанные накопления, возможно, использовать на текущий ремонт кровли, либо использовать их в качестве софинансирования капитального ремонта крыши по решению общего собрания собственников многоквартирного дома, однако указанных выше средств не будет достаточно для капитального ремонта кровли, предложила разницу стоимости капитального ремонта кровли возложить на всех собственников многоквартирного дома пропорционально площади помещения.

Выступал председатель собрания - собственник кв. № 14 Данилов В.В., с предложением о проведении капитального ремонта кровли многоквартирного дома в 2015 году.

За - 8 061,27 кв.м. -72,71%

Против – (0 кв.м.) -0%

Воздержались - (81,5 кв.м.)- 0,74%

**Принято решение:** Провести капитальный ремонт кровли в 2015 году, за счет денежных средств накопленных по статье текущий ремонт в размере - 371 900 рублей 00 копеек, а также денежных средств, накопленных на специальном счете Регионального оператора, разницу стоимости капитального ремонта кровли возложить на всех собственников многоквартирного дома пропорционально площади помещения.

**По вопросу пять точка один:** Выступал председатель собрания - собственник кв. № 14 Данилов В.В. по вопросу об утверждении подрядной организации ООО «МегаВаттСтрой» (ИНН 5503097855) на проведение капитального ремонта кровли многоквартирного дома предложив, после изучения сметы расходов и осмотра членами ЖСК кровли, повторно вынести вопрос об утверждении подрядной организации по проведению ремонтных работ кровли на голосования общему собранию.

Выступал председатель собрания - собственник кв. № 14 Данилов В.В. по вопросу утверждения сметы представленной подрядчиком ООО «МегаВаттСтрой» на проведение капитального ремонта кровли в размере 1 718 265 рублей 26 копеек, предложив после изучения сметы расходов и осмотра членами ЖСК кровли, повторно вынести вопрос на голосования общему собранию.

За - 8 061,27 кв.м. -73,45%

Против – нет (0 кв.м.) -0%

Воздержались - нет (0 кв.м.)- 0%

**Принято решение:** после изучения сметы расходов и осмотра членами ЖСК кровли, повторно вынести вопрос на голосования общему собранию об утверждении подрядной организации и утверждении сметы расходов по ремонту кровли.

**По шестому вопросу:** Выступила, представитель ООО «УК Берег-3» Воронянская К.Р., пояснила, что на момент передачи дома в управление мусоропроводы, предусмотренные технической документацией многоквартирного дома не эксплуатировались (были заварены), решение собственников по данному вопросу отсутствует. Предложила оставить мусоропроводы многоквартирного дома не эксплуатируемыми, вынос мусора осуществлять на специально оборудованную площадку для сбора ТБО.

За - 8 061,27 кв.м. -73,45%

Против – нет (0 кв.м.) -0%

Воздержались - нет (0 кв.м.)- 0%