

ПРОТОКОЛ № 1/2018
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГОКВАРТИРНОГО ЖИЛОГО ДОМА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:
ГОРОД ОМСК, УЛИЦА АРНОЛЬДА НЕЙБУТА, ДОМ 98, ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ
ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ (ДАЛЕЕ – СОБРАНИЕ)

город Омск

26 ноября 2018 года

Инициатор проведения собрания: ООО «УК Берег- 3 Центральный».

Адрес многоквартирного жилого дома: город Омск, улица Арнольда Нейбута, дом 98.

Форма проведения собрания: заочное голосование.

Дата начала приема решений собственников МКД: 09 ноября 2018 года.

Дата окончания приема решений собственников МКД: 18 ноября 2018 года.

Место приема решений собственников МКД: помещение диспетчерской службы расположенной по адресу: город Омск, улица Звездова, дом 132, корпус 1.

Подсчет голосов: состоялся 19 ноября 2018 года в 17 часов 00 минут в помещении диспетчерской службы, расположенной по адресу: город Омск, улица Звездова, дом 132, корпус 1.

Общая площадь помещений в МКД на дату проведения собрания (без мест общего пользования): составляет **3626,90 кв.м.**

В собрании и голосовании приняли участие собственники помещений в МКД, владеющие **2305,70 кв.м.**, что составляет **63,57 %** голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД. **Кворум имеется, собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня собрания.**

Подсчет голосов по вопросам повестки дня: проводился большинством голосов от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в МКД.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

Вопрос № 1: Избрать председателем собрания – собственника квартиры 71, дома 98, по улице Арнольда Нейбута, в городе Омске – Санникову Ирину Михайловну, секретарем собрания – собственника квартиры 59, дома 98, по улице Арнольда Нейбута, в городе Омске – Суродеева Андрея Васильевича. Наделить вышеуказанных лиц полномочиями для подсчета итогов голосования.

ВОПРОС №2. Принять решение о заключении собственниками помещений в МКД прямых договоров с ресурсоснабжающими организациями и (или) гарантирующими поставщиками: холодного водоснабжения и водоотведения с АО «ОмскВодоканал» (заключить договор с 01.12.2018 года), горячего водоснабжения и отопления (теплоснабжения) с АО «ОмскРТС» (заключить договор с 01.12.2018 года), электроснабжения с АО «Петербургская сбытовая компания» (ООО «Омская энергосбытовая компания») (заключить договор с 01.12.2018 года), с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами (заключить договор с 01.01.2019 года).

РЕШЕНИЯ СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ МКД:

Вопрос № 1: Избрать председателем собрания – собственника квартиры 71, дома 98, по улице Арнольда Нейбута, в городе Омске – Санникову Ирину Михайловну, секретарем собрания – собственника квартиры 59, дома 98, по улице Арнольда Нейбута, в городе Омске – Суродеева Андрея Васильевича. Наделить вышеуказанных лиц полномочиями для подсчета итогов голосования.

Голосовали:

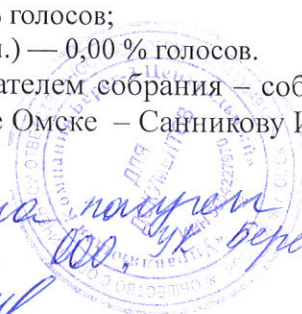
-«ЗА» (4407,36 кв.м.) - 100% голосов;

-«ПРОТИВ» (0,00 кв.м.) – 0,00 % голосов;

-«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - (0,00 кв.м.) — 0,00 % голосов.

Вопрос № 1: Избрать председателем собрания – собственника квартиры 71, дома 98, по улице Арнольда Нейбута, в городе Омске – Санникову Ирину Михайловну, секретарем

*Оригинал протокола подготовлен
19.12.2018 г. юрист ООО «УК Берег-3 Центральный»
Бершова О.В. Юрид*



собрания – собственника квартиры 59, дома 98, по улице Арнольда Нейбута, в городе Омске – Суродеева Андрея Васильевича. Наделить вышеуказанных лиц полномочиями для подсчета итогов голосования.

Вопрос № 2: Принять решение о заключении собственниками помещений в МКД прямых договоров с ресурсоснабжающими организациями и (или) гарантирующими поставщиками: холодного водоснабжения и водоотведения с АО «ОмскВодоканал» (заключить договор с 01.12.2018 года), горячего водоснабжения и отопления (теплоснабжения) с АО «ОмскРТС» (заключить договор с 01.12.2018 года), электроснабжения с АО «Петербургская сбытовая компания» (ООО «Омская энергосбытовая компания») (заключить договор с 01.12.2018 года), с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами (заключить договор с 01.01.2019 года).

Голосовали:

- «ЗА» (2305,70 кв.м.) —100% голосов;
- «ПРОТИВ» (0,00 кв.м) – 0,00% голосов;
- «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» (105,3 кв.м.) — 2,93 % голосов.


Решили: Принять решение о заключении собственниками помещений в МКД прямых договоров с ресурсоснабжающими организациями и (или) гарантирующими поставщиками: холодного водоснабжения и водоотведения с АО «ОмскВодоканал» (заключить договор с 01.12.2018 года), горячего водоснабжения и отопления (теплоснабжения) с АО «ОмскРТС» (заключить договор с 01.12.2018 года), электроснабжения с АО «Петербургская сбытовая компания» (ООО «Омская энергосбытовая компания») (заключить договор с 01.12.2018 года), с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами (заключить договор с 01.01.2019 года).

Приложения к протоколу общего собрания:

1. Сообщение о проведении общего собрания на 1 л.
2. Реестр решений собственников помещений по вопросам повестки дня, поставленным на голосование на общем собрании собственников МКД, проводимом в форме заочного голосования на 10 л.

Подписи:

Председатель общего собрания
собственник квартиры № 71


(подпись)

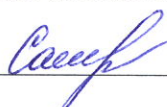
И.М. Санникова 26.11.2018 года

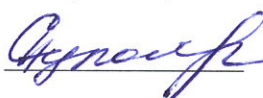
Секретарь общего собрания
собственник квартиры № 59


(подпись)

А.В. Суродеев 26.11.2018 года

Члены счетной комиссии:

1.  И.М. Санникова 26.11.2018 года
(подпись)

2.  А.В. Суродеев 26.11.2018 года
(подпись)