

**ПРОТОКОЛ №1/2021**  
**ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ**  
**В МНОГОКВАРТИРНОМ ЖИЛОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: ГОРОД ОМСК,**  
**УЛИЦА 6 ЛИНИЯ, ДОМ 97 (ДАЛЕЕ – МКД), ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ**  
**ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ (ДАЛЕЕ – СОБРАНИЕ)**

город Омск

15 сентября 2021 года

**В связи с угрозой распространения на территории Российской Федерации, в том числе в Омской области и городе Омске коронавирусной инфекции (2019-nCoV), с мерами, принятыми во избежание распространения коронавирусной инфекции, собрание будет проведено в заочной форме.**

**Инициатор собрания:** Ефименко Никита Владиславович (собственник квартиры №118 в МКД, свидетельство о государственной регистрации 55-АБ № 251329 от 21.05.2014 г.).

**Дата начала приема бюллетеней (решений):** 04.09.2021 года.

**Срок окончания:** по 12.09.2021 года (включительно).

**Дата и место подсчета голосов:** 13 сентября 2021 года в помещении аварийно-диспетчерской службы ООО «УК Берег-3 Центральный» по адресу: город Омск, улица Маяковского, дом 97, в 19:00 часов.

**На дату проведения собрания установлено, что в МКД по адресу: город Омск, улица 6 Линия, дом 97 собственники владеют 10123,10 кв.м всех жилых и нежилых помещений в МКД, что составляет 10123,10 голосов - 100% голосов собственников.**

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: внеочередное общее собрание собственников помещений в МКД правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

**В собрании собственников помещений в МКД по адресу: город Омск, улица 6 Линия, дом 97 приняли участие собственники и их представители, владеющие 7865,30 кв.м. жилых и нежилых помещений в МКД, что составляет 77,70 % голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД. Кворум имеется, собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня.**

**Подсчет голосов по вопросам повестки дня:** № 1,2 проводился большинством голосов от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в МКД.

**ПОВЕСТКА ДНЯ СОБРАНИЯ:**

1.	Избрание председателя и секретаря собрания. Избрание членов счетной комиссии в целях подсчета результатов голосования.
2.	Избрание Совета многоквартирного дома, определение количественного состава и срока действия.

**РЕШЕНИЯ СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ МКД:**

**По первому вопросу:** Избрание председателя и секретаря собрания. Избрание членов счетной комиссии в целях подсчета результатов голосования.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Избрать председателем собрания - собственника квартиры 118 – Ефименко Никиту Владиславовича, секретарем собрания – собственника квартиры 69 – Нестерову Анастасию Владимировну. Наделить вышеуказанных лиц полномочиями для подсчета результатов голосования.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших
7331,5	93,21	84,60	1,08	449,20	5,71

*Оригинал протокола получен 16.09.2021г. юристом ООО «УК Берег-3 Центральный» Бористен О.В. Шин*





**По второму вопросу:** Избрание Совета многоквартирного дома, определение количественного состава и срока действия.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

Избрать Совет многоквартирного жилого дома 97, по ул. 6-я Линия, из числа собственников помещений в данном доме в составе 4 (четырёх) человек, со сроком действия на 3 (три) года, членами Совета МКД избрать:

- собственника квартиры № 69 – Нестерову Анастасию Владимировну,
- собственника квартиры № 96 – Вислогузову Светлану Юрьевну,
- собственника квартиры №107 – Макеева Алексея Вячеславовича,
- собственника квартиры №118 – Ефименко Никиту Владиславовича.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших
7331,5	93,21	84,60	1,08	449,20	5,71

**Приложение к протоколу собрания:**

1. Сообщение о проведении голосования;
2. Реестр решений собственников помещений МКД;

Подписи:

Председатель собрания



Н. В. Ефименко (квартира 118);

Секретарь собрания



А.В. Нестерова (квартира 69).

Члены счетной комиссии:

1.  Н.В. Ефименко (квартира 118);

2.  А.В. Нестерова (квартира 69).

