

ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

по итогам общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования собственников помещений
в многоквартирном доме (далее МКД) по адресу: г. Омск, ул. Маяковского, д. 97.

г. Омск

«29» февраля 2016 г.

С «27» января 2016 г. по «26» февраля 2016 г. в помещении диспетчерской службы ООО «УК Берег-3», расположенной в многоквартирном жилом доме по адресу: г. Омск, ул. Маяковского, д. 97, было проведено внеочередное общее собрание в форме заочного голосования собственников помещений в многоквартирном доме.

Место (адрес) передачи (приема) решений собственников помещений: в помещении диспетчерской службы ООО «УК Берег-3» по адресу: г. Омск, ул. Маяковского, д. 97.

Дата и место подсчета голосов: 29 февраля 2016 г. в помещении диспетчерской службы ООО «УК Берег-3» по адресу: г. Омск, ул. Маяковского, д. 97.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: ООО «УК Берег-3».

На дату принятия решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, указанным в повестке дня, общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме 16 133,97 кв. м. что составляет 100 % голосов собственников помещений.

В голосовании приняли участие 107 собственников жилых помещений и 5 собственников нежилых помещений обладающих 8 588, 52 кв. м, что составляет 53,23 % голосов всех собственников помещений, кворум имеется, собрание признано правомочным.

Распределение голосов собственников по вопросам повестки дня

№ п/п	Вопросы повестки дня общего собрания	% голосов			Примечание: сведения о методе ведения подсчета	Решение
		за	против	воздерж ались		
1	2	3	4	5	7	8
Вопрос № 1.	Выбрать председателем собрания собственника кв. № 97, д. 97 по ул. Маяковского в г. Омске – Соловьеву Татьяну Григорьевну, секретарем собрания собственника кв. № 197, д. 97, по ул. Маяковского в г. Омске – Цыбулько Дмитрия Александровича. В целях подсчета результатов голосования утвердить указанных лиц	96 собств. 7644,09 кв.м. 89,00 %	10 собст. 612,28 кв.м. 7,13%	6 собст. 332,15 кв.м. 3,87%	От общего числа голосов принимающих участие голосования 8 588,52 кв.м, - 100%	Выбрать председателем собрании собственника кв. № 97, д. 97 по ул. Маяковского в г. Омске – Соловьеву Татьяну Григорьевну, секретарем собрании собственника кв. № 197, д. 97, по ул. Маяковского в г. Омске – Цыбулько Дмитрия Александровича. В целях подсчета результатов голосования утвердить

	В состав счетной комиссии.					Указанных лиц в состав счетной комиссии.
Вопрос № 2	Утвердить повестку дня	100 собств. 7815,9 кв.м. 91,00%	6 собств. 437,9 кв.м. 5,10%	6 собств. 334,72 кв.м. 3,90%	От общего числа голосов принимающих участие в голосовании 8 588,52 кв. м, - 100%	Утвердить повестку дня
Вопрос № 3	Утвердить отчет ООО «УК Берег-3» о выполнении договора управления МКД за 2015 год.	82 собств. 6730,58 кв.м. 78,37%	16 собств. 1054,3 кв.м. 12,28%	14 собств. 803,64 кв.м. 9,36%	От общего числа голосов принимающих участие в голосовании 8 588,52 кв. м, - 100%	Утвердить отчет ООО «УК Берег-3» о выполнении договора управления МКД за 2015 год.
Вопрос № 4	Утвердить с 01.01.2016 года размер платы и структуру платы за содержание и ремонт жилого помещения на 2016 год в размере 21 рубль 44 копейки за 1 кв.м. общей площади помещения в месяц (в указанный размер платы включен вывоз снега).	52 собств. 4601,68 кв.м. 53,58 %	51 собств. 3303,19 кв.м. 38,46 %	9 собств. 683,65 кв.м. 7,96%	От общего числа голосов принимающих участие в голосовании 8 588,52 кв. м, - 100%	Утвердить с 01.01.2016 года размер платы и структуру платы за содержание и ремонт жилого помещения на 2016 год в размере 21 рубль 44 копейки за 1 кв.м. общей площади помещения в месяц; (в указанный размер платы включен вывоз снега).

Настоящий протокол составлен на двух листах в двух экземплярах, передан на хранение в ООО «Управляющая Компания Берег-3».

Председатель собрания: собственник кв. 97 Соловьева Татьяна Григорьевна

Секретарь собрания: собственник кв. 197 Быбулько Дмитрий Александрович

Инициатор собрания: ООО «УК Берег-3» в лице директора Басовой И.И.