



[Handwritten signature]

План
текущего ремонта многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу:

Б. Менделеев, 94

311.000

на 20*20* год

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость (т.руб.)
1. Ремонт конструктивных элементов: в том числе				
1.1.	Ремонт крыши: в т.ч.	М2	<i>130</i>	
	шиферные	М2	<i>—</i>	
	мягкие	М2	<i>130</i>	<i>112 800</i>
	железобетонные	М2	<i>—</i>	
	металлические	М2	<i>—</i>	
	Прочие (болты, гайки, конек и др.)		<i>отделочек требует расчет</i>	
1.2.	Ремонт подъездов: в т.ч.			
	2-5 эт.	Под.	<i>—</i>	
	9 эт.	Под.	<i>—</i>	
	12 эт.	Под.	<i>—</i>	
	Ремонт первых этажей, тамбуров	Шт.	<i>—</i>	
	Мусоросборные камеры	Шт.	<i>—</i>	
	В т.ч. окраска домофонных дверей		<i>не требуется</i>	
1.3	Ремонт межпанельных швов	т.м.	<i>не требуется</i>	
1.4	Ремонт козырьков над балконами и лоджиями	М2	<i>не требуется</i>	
1.5	Ремонт потолка	М2	<i>не требуется</i>	
1.6	Ремонт отмосток	<i>40</i> М2	<i>требуется</i>	<i>35 600</i>
1.7	Замена дверей: в т.ч.		<i>не требуется</i>	
	Деревянные (блоки однопалые)	Шт.	<i>—</i>	
	Деревянные (блоки двухпалые)	Шт.	<i>—</i>	
	ПВХ	Шт.	<i>—</i>	
	Деревянные подоконники	Шт.	<i>—</i>	
	Металлические (мусорокамеры, тамбур)	Шт.	<i>—</i>	
	Металлические (подвал)	Шт.	<i>—</i>	
	Противопожарные дверные блоки	М2	<i>—</i>	
1.8	Замена окон: в т.ч.		<i>не требуется</i>	
	Деревянные оконные блоки (с разборкой кирпичной кладки)	Шт.	<i>—</i>	
	Деревянные створки	Шт.	<i>—</i>	
	ПВХ (отделка откосов сэндвич + подок.)	М2	<i>—</i>	
	Откосы сэндвич + подоконник	окно	<i>—</i>	

	Ремонт окон ПВХ		Шт.	не требуется	
1.9.	Замена козырьков: в т.ч.				
	5 шт.		Шт.	—	
	9 шт.		Шт.	не требуется	
1.10	Замена в.р. Клапана		Шт.	—	
	и проволка				
1.11	Замена в.р. Кошлы и		Шт.	—	
	корпуса				
1.12	Установка ценовых		Шт.	—	
	ящиков				
1.13	Прочие ремонтные работы			не требуется	
	Ремонт инженерного оборудования в том числе:				
2.1	Холодная водопровод: в т.ч.				
	Замена труб	М.п.		5 шт	2800
	Замена зап. Арматуры	Шт.		—	
	(движка)				
	Установка прибора учета	Шт.		—	
	ХВС				
	Замена водомерной рамки	Шт.		—	
	Прочие (манометры,			—	
	пасосы, фланцы и т.д.)				
2.2	Горячий водопровод: в т.ч.				
	Замена труб	М.п.		5 шт	2800
	Замена зап. Арматуры (движка)	Шт.		—	
	Замена зап. Арматуры (светильн.)	Шт.		10 шт Ø25	12600
	Замена водомерной рамы	Шт.		рамки водоканала	39000
	Установка регулятора температуры	Шт.		2 штуки	36000
	Восстановление теплоизоляции	М.п.		—	
	Установка прибором учета ГВС	Шт.		—	
	Прочие (манометры, пасосы,			10 шт	4600
	фланцы и т.д.)				
2.3	Теплообеспечение: в т.ч.				
	Замена труб	М.п.		5	2800
	Замена зап. Арматуры (движка)	Шт.		—	
	Замена зап. Арматуры (светильн.)	Шт.		—	
	Замена узелатора	Шт.		—	
	Замена дленаторного узла	Шт.		—	
	Установка грязевика	Шт.		—	
	Установка фильтра	Шт.		—	
	Восстановление теплоизоляции	М.п.		—	
	Замена прибором учета	Шт.		—	
	Прочие (манометры, пасосы,			ремонт автоматов	38000
	фланцы и т.д.)				
2.4	Канализация: в т.ч.				
	Замена трубопроводов	М.п.		—	
	Замена ввода канализации	М.п.		—	
	Прочие (прочистка, струбцины и т.д.)	М.п.		—	
2.5	Электрооборудование: в т.ч.	М.п.		—	
	Ремонт ВРУ	Шт.		не требуется	
	Замена автоматов	Шт.		—	
	замена эл. проводки	М.п.		—	
	Замена трансформатора 3-х фазного	Шт.		—	
	Замена трансформаторного тока	Шт.		—	
	замена рубильника	Шт.		—	
	Замена эл. счетчиков	Шт.		—	
	Установка фотореле (таймера)	Шт.		—	
	Установка датчиков движения	Шт.		—	
	замена светильников	Шт.		—	
	Установка светильника	Шт.		—	
	светодиодного				
	Установка светильника энергосбер.	Шт.		—	
	Установка прожектора	Шт.		не требуется	

	Прочие (вставки, предохранитель и т.д.)	Шп.	—	
2.6	Лифты			
	Ремонт лифтов	Шп.	3	14000
	Определение категории пропускного помещения (лифт.ом)	Шп.	—	
3. В МОЩИ	ПРОЧЕГО ИМУЩЕСТВА ЖИЛИЩНОГО ДОМА: в том числе			
	Замена конвейеров в 1-м подъездах	Шп.	не требуется	
	Стационарных	Шп.		
3.2	МАФ (для вывоза мусора)	Шп.	—	
3.3	Снос деревьев	МЗ	—	
3.4	Установка ограждений	Мп	—	
3.5	Прочие	Мп	—	10000
4.	Затраты производимые за счет средств текущего ремонта, согласно решениям собственников			
5.	Затраты против взрывоопасности в виде проведения общего сбора, согласно решениям собственников			
6.	Затраты, производимые за счет арендной платы, согласно решениям собственников			
			ИТОГО:	34.000

Председатель Совета многоквартирного дома

Передний Д.А.