



План
текущего ремонта многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу:

Удская, 86

л/д. 6

на 2020 год

№ п.п.	Виды работ	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость (руб.)
1. Ремонт конструктивных элементов: в том числе				
1.1.	Ремонт крыши: в т.ч.	М2	<i>не требуется</i>	
	шиферные	М2		
	мягкие	М2	<i>не требуется</i>	
	железобетонные	М2		
	металлические	М2	—	
	Прочие (штыри, паранет, конек и т.д.)		—	
1.2.	Ремонт подъездов: в т.ч.		<i>требуется</i>	
	2-5 эт.	Под.	<i>требуется</i>	
	9 эт.	Под.	<i>требуется</i>	
	12 эт.	Под.	<i>требуется</i>	
	Ремонт черных полов, тамбуров	Шп.	<i>требуется</i>	
	Мусороборные камеры	Шп.	<i>требуется</i>	
	В т.ч. окраска домофонных дверей		<i>требуется</i>	
				<i>131170</i>
1.3.	Ремонт межпанельных швов	п.м.	<i>не требуется</i>	
1.4.	Ремонт козырьков над балконами и лоджиями	М2	—	
1.5.	Ремонт порога	М2	—	
1.6.	Ремонт отмосток	М2	—	
1.7.	Замена дверей: в т.ч.		<i>не требуется</i>	
	Деревянные (блоки одностворчатые)	Шп.	—	
	Деревянные (блоки двустворчатые)	Шп.	—	
	ПВХ	Шп.	—	
	Деревянные подоконники	Шп.	—	
	Металлические (мусорокамера, тамбур)	Шп.	—	
	Металлические (подоконник)	Шп.	—	
	Противопожарные дверные блоки	М2	—	
1.8.	Замена окон: в т.ч.		<i>не требуется</i>	
	Деревянные оконные блоки (с разборкой кирпичной кладки)	Шп.	—	
	Деревянные створки	Шп.	—	
	ПВХ (отделка откосов с/двиг + подок.)	М2	—	
	Откосы с/двиг + подоконник	окно	—	

	Ремонт окон ПВХ	Шт.	—	
1.9.	Замена козырьков в т.ч.		не требуется	
	5 м.	Шт.	—	
	9 м.	Шт.	—	
1.10.	Замена окр. Калитки	Шт.	—	
1.11.	Замена окр. Кошики	Шт.	—	
1.12.	Установка почтовых ящиков	Шт.	—	
1.13.	Прочие ремонтные работы			
	Ремонт инженерного оборудования, в том числе			
2.1.	Холодный водопровод, в т.ч.		не требуется	
	Замена труб	М.п.	—	
	Замена зап. Арматура (задвижка)	Шт.	—	
	Установка прибора учета ХВС	Шт.	—	
	Замена водомерной рамки	Шт.	—	
	Прочие (манометры, насосы, фланцы и т.д.)		—	
2.2.	Горячий водопровод, в т.ч.			
	Замена труб	М.п.	—	
	Замена зап. Арматура (задвижка)	Шт.	забор 1φ80	2600
	Замена зап. Арматура (вен. зап.)	Шт.	—	
	Замена водоизмерителей	Шт.	—	
	Установка регулятора температуры	Шт.	—	
	Восстановление теплоизоляции	М.п.	—	
	Установка приборов учета ГВС	Шт.	—	
	Прочие (манометры, насосы, фланцы и т.д.)		проемка	4600
2.3.	Теплоснабжение, в т.ч.			
	Замена труб	М.п.	—	
	Замена зап. Арматура (задвижка)	Шт.	—	
	Замена зап. Арматура (вен. зап.)	Шт.	кран 3х ходовой 3шт	1800
	Замена элеватора	Шт.	—	
	Замена элеваторного узла	Шт.	—	
	Установка грязевика	Шт.	—	
	Установка фильтра	Шт.	—	
	Восстановление теплоизоляции	М.п.	—	
	Замена приборов учета	Шт.	—	
	Прочие (манометры, насосы, фланцы и т.д.)		5шт	2000
2.4.	Канализация, в т.ч.			
	Замена трубопроводов	М.п.	—	
	Замена вво в канализацию	М.п.	—	
	Прочие (прочие г.д., столбики и т.д.)	М.п.	прямая канализ. труб 1φ150 60см	21000
2.5.	Электрооборудование, в т.ч.	М.п.		
	Ремонт ВРУ	Шт.	не требуется	
	Замена автоматов	Шт.	10	1430
	Замена эл. проводки	М.п.	не требуется	
	Замена трансформатора 3-х фазного	Шт.	не требуется	
	Замена трансформаторного тока	Шт.	не требуется	
	Замена рубильника	Шт.	не требуется	
	Замена эл. счетчиков	Шт.	не требуется	
	Установка фотореле (с датчиком)	Шт.	1	
	Установка датчиков движения	Шт.	не требуется	
	Замена светильников	Шт.	не требуется	
	Установка светильника светодиодного	Шт.	—	
	Установка светильника переносной	Шт.	—	
	Установка прожектора	Шт.	4	

	Прочие (вставки, предохранитель и т.д.)	Шп.	10	2000
2.6	Лифты		—	
	Ремонт лифтов	Шп.	—	
	Определение категории пропанового помещения (лифт.ком)	Шп.		
3. РЕМОНТ	ПРОЧЕГО ИМУЩЕСТВА ЖИЛОГО ДОМА, в том числе			
	Замена контейнеров в 4-х выкатных		не требует	
	Становарных	Шп.	—	
3.2	МАФ (кабель, кабель т.д.)	Шп.	—	
3.3	Снос деревьев	МЗ	—	
3.4	Установка ограждений	М.и	—	
3.5	Прочие	М.и	—	
4	Затраты противопыльные на счет аренды текущего ремонта, согласно решениям собственников			
5	Затраты противопыльные на счет доплаты льгота сбора, согласно решениям собственников			
6	Затраты, противопыльные на счет арендной платы, согласно решениям собственников			
			Итого:	166 900

Председатель Совета многоквартирного дома

Чубиничева Е.О.
КВЗ